

Décompte des sommes dues au jour de la déclaration : ,

Détail des sommes dues sur Loyer impayé

Année	Mois	Loyer	Charges	Aide au logement si perçue directement par le bailleur	Solde dû par le locataire
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES

Un congé a-t-il été délivré ? Oui Non
(joindre copie du congé)

Si oui, par qui ? Propriétaire / adb Locataire

Pour quelle date : / /

Le locataire est-il toujours dans les lieux ? Oui Non

Si non date du départ : / /

Nouvelle adresse :

N° de voie : Type de voie :

Complément d'adresse :

Code Postal :

Ville :

Téléphone :

Coordonnées dernier employeur :

Nom / Raison sociale :

N° de voie : Type de voie :

Complément d'adresse :

Code Postal :

Ville :

Téléphone :

PIECES COMMUNES A TOUTES LES GARANTIES A JOINDRE OBLIGATOIREMENT (COPIES)

- Copie du passeport PASS-GRL® + justificatifs afférant, si locataire entrant à la mise en garantie du lot
- RIB Administrateur de biens ou RIB propriétaire
- Copie du mandat de gestion si gestion déléguée
- Relevé de compte du locataire sur les 6 derniers mois précédant la mise en garantie, si locataire en place à la mise en garantie du lot

- Tout document pouvant permettre une solution rapide au litige comme :
 - Justificatifs de revenus du locataire,
 - Justificatifs CAF ... etc.
- Copie complète du bail

Documents spécifiques Loyers Impayés

- Lettre de mise en demeure avec copie AR
- Décompte exact des sommes dues, déduction faite des aides locatives.

Documents spécifiques Déteriorations Immobilières

- Etat des lieux d'entrée
- Etat des lieux de sortie contradictoire
ou
- Etat des lieux de sortie établi par huissier
- Lettre recommandée destinée au locataire, constatant la Déterioration Immobilière et mettant en cause la restitution du dépôt de garantie en attendant le chiffrage définitif des déteriorations
- Devis des réparations locatives :
 - joint à la présente déclaration
 - en cours d'établissement

Si locataire sorti

- Arrêté de compte définitif

à

le / /

Cachet et signature :