

Votre intermédiaire d'assurances :
 GOETHEL L'ASSUREUR
 Courtier en assurance
 Passage Marcilly
 71100 CHALON SUR SAONE
 Tel : (09) 50 22 02 00 - Fax : (09) 55 22 02 00
 E-Mail : manager@lassureur.com
 SIRET : 514355122
 Immatriculé à l'ORIAS sous le N° : 09051556
www.orias.fr

Demande d'assurance Protection Juridique Propriétaire Non Occupant

Nom :

Représenté(e) par :		né le :
Nom :	Prénom :	Qualité :
Adresse :		
Téléphone :	Fax :	
GSM :	E.mail :	

LES ELEMENTS DU RISQUE :

Nombre de biens immobiliers destinés à la location :	
Identification des biens immobiliers destinés à la location :	Cf.liste

LES GARANTIES SOUSCRITES :

En votre qualité de propriétaire de biens immobiliers destinés à la location, vous bénéficiez d'une garantie de protection juridique, telle que définie aux conditions générales :

LES GARANTIES : Étendue PNO	LES MONTANTS CONTRACTUELS :
LES RELATIONS AVEC VOS LOCATAIRES LA PROTECTION DE VOS BIENS IMMOBILIERS - LA FISCALITÉ DE VOS BIENS IMMOBILIERS ET VOS IMPAYÉS	Plafond par sinistre : 22 313 € T.T.C. Dont plafond pour démarches amiables : 558 € Dont plafond pour expertises judiciaires : 5 419 €

Indice de référence des loyers : (valeur connue au (01/01/2013))	123,55
---	--------

LES GARANTIES :

Les Garanties		PNO Essentielle	PNO SUMMUM
Les relations avec vos locataires	En cours de bail En fin de bail	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
La protection de vos biens immobiliers	Les conflits avec : - Les prestataires et les fournisseurs (banque, assurance, entreprise ayant réalisé de menus travaux, administrateur de biens, agence immobilière, notaire, diagnostiqueurs...) - Le vendeur ou l'acquéreur - Les voisins - La copropriété - Les services publics et les collectivités territoriales	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
La fiscalité de vos biens immobiliers	Les conflits avec : - L'administration fiscale - Le conseil en défiscalisation	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
Et... Vos impayés	- Le recouvrement des créances Locatives - Les procédures en résiliation de bail et d'expulsion		<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>

LES TARIFS:

	ESSENTIEL	SUMMUM
	PNO	PNO
Bail ou local habitation / lot	30 €	70 €
Bail ou local professionnel / lot	30 €	70 €
Bail ou local commercial / lot	48 €	110 €
Location meublée / lot	36 €	82 €
Garage / lot	8 €	16 €
Bail rural / lot	59 €	136 €
Terrain nu/ parcelle	30 €	70 €
Minimum de prime / contrat	59 €	269 €

LA PRIME:

Prime Annuelle totale TTC :	€
------------------------------------	---

LES BIENS IMMOBILIERS :

Adresse	Type de bail
Lot n°1 :	
Lot n°2 :	
Lot n°3 :	
Lot n°4 :	
Lot n°5 :	

LA VALIDATION :

Le souscripteur désigné déclare :

- certifier que les déclarations sur la base desquelles le présent devis a été établi, sont conformes à la vérité.
- s'engager à informer l'assureur de tout changement. En cas de sinistre, il sera fait application d'une règle proportionnelle si les valeurs constatées lors du sinistre sont supérieures à celles déclarées à l'assureur.
- reconnaître avoir pris connaissance des conditions générales et des montants contractuels de prise en charge annexés et y souscrire pleinement.

FAIT A :	LE :
Le souscripteur : Signature précédée de la mention "lu et approuvé"	
Joindre le règlement annuel par cheque à l'ordre de la compagnie CFDP	

Nous contacter :

LASSUREUR
 PASSAGE MARCILLY
 71100 CHALON SUR SAONE
 Tél : 0950220200
 Fax : 0955220200

Nouvelle Société Lassureur – 5 Passage Marcilly – 71100 CHALON SUR SAONE

Tél +33 (0)950 220 200- Fax +33 (0)955 220 200

Garantie financière et assurance de responsabilité civile professionnelle QBE conformes aux articles L 530-1 et L 530-2 du Code des Assurances

E-mail Manager@lassureur.com - Internet www.ASSURANCESDIRECT.com

SARL au capital de 1 000 € SIREN 514 355 122 00011

Intermédiaire en assurances Immatriculé à l'ORIAS sous le N° 09 051 556 (www.orias.fr)